


Abrechnung und Abnahme von Bauleistungen, Mängelmanagement

Baudurchführung und Vertragsabwicklung nach VOB Teil B und C

Beginn:	 Ostfildern	Veranstaltungsnr.: 35785.00.005	Präsenz
10.02.2026 - 09:00 Uhr		Leitung	EUR 610,00 (MwSt.-frei)
Ende:		<u>Dipl.-Ing. (FH) Christian Rauscher,</u>	Mitgliederpreis ^①
10.02.2026 - 16:30 Uhr		<u>M.Eng., Msc.</u>	EUR 549,00 (MwSt.-frei)
Dauer:		Rauscher Projektconsult	
1,0 Tag			

anerkannt von:



anerkannt von:



BESCHREIBUNG

Der erfolgreiche „Abschluss der Baustelle“ bedeutet nicht nur, dass die Bauleistung pünktlich fertig gestellt wird, sondern auch, dass die Bauausführung so vorbereitet wird, dass die Baustelle erfolgreich und zeitnah abgeschlossen werden kann.

In der Praxis kommt es allerdings häufig vor, dass Baustellen zum Bauende nicht zeitnah erfolgreich abgeschlossen werden können. Die Gründe dafür sind vielfältig. Oft werden Abrechnungsmengen nicht rechtzeitig ermittelt oder sind nicht prüfbar. In der Folge kann die Schlussrechnung nicht gelegt werden. Häufig werden Mängel erst am Ende der Baumaßnahme beseitigt, wodurch eine reibungslose Abnahmeprozedur verhindert wird. Der Auftraggeber kann dann infolge von nicht beseitigten Mängeln Zahlungen zurückbehalten oder die Vergütung mindern.

Ziel der Weiterbildung

Ziel des Seminars ist es, die Kompetenzen der Baubeteiligten in der Baudurchführung und Abwicklung von VOB-Verträgen zu erweitern. Den Schwerpunkt bilden die Aufstellung und Prüfung der Abrechnung von Bauleistungen, das Mängelmanagement und die Abnahme. Die Teilnehmer sollen in die Lage versetzt werden, die dazugehörigen Prozesse in der Bauabwicklung rechtzeitig vorzubereiten, vertragskonform umzusetzen und die Baustelle erfolgreich abzuschließen.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 8 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtung Architektur anerkannt.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

Dienstag, 10. Februar 2026

9:00 bis 16:30 Uhr, inkl. Pausen

Grundlagen von Bauverträgen

- vertragliche Grundlagen für die Mengenermittlung und Abrechnung
- Abrechnung unter Berücksichtigung der VOB/C

Abrechnung im VOB-Vertrag

- Abschlags-, Teilschluss- und Schlussrechnung
- Abrechnung von Nachträgen unter Berücksichtigung des vertraglich geschuldeten Leistungsumfangs (VOB/C)

Abrechnung im VOB-Vertrag

- die Ausgleichsberechnung im Zuge der Schlussrechnung
- die Abrechnung bei Kündigung des Vertrags

Mängelmanagement und Abnahme

- Grundlagen, Definition und Mängelvermeidung
- Mängel während der Ausführung
- Mängel nach der Ausführung bzw. nach der Abnahme
- Verjährung
- Prüfungs- und Bedenkenhinweispflichten

TEILNEHMER:INNENKREIS

Das Seminar richtet sich an alle technischen und kaufmännischen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von privaten und öffentlichen Auftraggebern, bauausführenden Unternehmen, Projektsteuerern und bauüberwachenden Ingenieur- und Architekturbüros.

REFERENT:INNEN

Dipl.-Ing. (FH) Christian Rauscher, M.Eng., Msc.



von der Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Baupreisermittlung und Abrechnung im Hoch- und Ingenieurbau

VERANSTALTUNGSORT

Technische Akademie Esslingen

An der Akademie 5

73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) sowie ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:

610,00 € (MwSt.-frei)

Fördermöglichkeiten:

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die [ESF-Fachkursförderung](#) leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer [Anmeldung](#).

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.