Baurecht für erfolgreiches Projektmanagement

Risiken erkennen – rechtssicher handeln – Probleme lösen

Beginn:
25.10.2027 - 14:30 Uhr

Ende:
13.12.2027 - 17:00 Uhr

Dauer:
2,6 Tage

Live-Online

Veranstaltungsnr.: **36166.00.006**

Leitung

RA Prof. Dr. Mark von Wietersheim

Live-Online
EUR 1.440,00
(MwSt.-frei)

Mitgliederpreis
EUR 1.296,00
(MwSt.-frei)

anerkannt von:

ING BW
Ingenieurkammer Baden-Württemberg
vorantreiben – vernetzen – versorgen

BESCHREIBUNG

FOCUS TOP ANBIETER FÜR WEITERBILDUNG 2026 Technische Akademie Esslingen e. V. FOCUS.DE/BUSINESS

BESTE ANBIETER WEITERBILDUNG 2026/27 stern

Um bei der Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Bauprojekten wirtschaftlich bedeutsame Fehler vermeiden zu können, benötigen Projektmanager bzw. Bauleiter wesentliche rechtliche Kenntnisse.

Ob zum Beispiel eine Rechnung zu bezahlen ist, ist zwar zunächst eine technische Frage: Wurde die abgerechnete Leistung erbracht? Zudem aber sind rechtliche Aspekte zu prüfen. Bei Nachträgen und ihrer Berechtigung wird dies schnell deutlich. Und auch bei Terminen, Planübergaben, Abnahmen muss der Projektmanager Risiken aus rechtlichen Grundlagen und Vereinbarungen erkennen und rechtssicher handeln.

Bei gemeinsamen Projekten sollten zudem das Partnerschaftliche und die Achtung der gemeinsam festgelegten Regeln im Vordergrund stehen – aber die Grenzen werden schnell erreicht, wenn eine Handlung rechtlich und wirtschaftlich nachteilig ist.
Welche rechtlichen und vertraglichen Probleme bei Bauprojekten wie zu

berücksichtigen und lösen sind, steht daher im Mittelpunkt dieses Live-Online-Kurses.

Am Ablauf eines Bauvorhabens orientiert, vermittelt der umfassende Live-Online-Kurs die relevanten Grundlagen des Baurechts für Projektmanager und Bauleiter. Zuerst wird geklärt, welchen Inhalt ein Bauvertrag hat, also vor allem welche Leistungen auszuführen sind und was in die Preise einzukalkulieren ist. Diese Leistung wird nach Erbringung abgerechnet. Die teilweise sehr umfangreich geänderten und zusätzlichen Leistungen als häufige problematische Fälle werden besonders intensiv behandelt. Die Fertigstellung und die Abnahme der Bauleistungen sind strategische Ziele der Vertragspartner. Viele Probleme sind nach der Abnahme noch zu lösen und zuletzt geht es auch um die Abwicklung vorzeitig beendeter Bauverträge.

Ziel der Weiterbildung
Dieser Live-Online-Kurs vermittelt Ihnen die wesentlichen Grundlagen des Baurechts, die für die erfolgreiche Durchführung von Bauprojekten erforderlich sind. Sie lernen, wie Sie Bauverträge korrekt interpretieren, zusätzliche und geänderte Leistungen rechtssicher handhaben und Bauablaufstörungen sowie Gewährleistungsfragen meistern. Mit diesem Wissen können Sie rechtssicher handeln und Probleme effektiv lösen, was Ihre Kompetenz als Projektmanager oder Bauleiter deutlich erweitert.

PROGRAMM

Montag, 25. Oktober bis Montag, 13. Dezember 2027
jeweils von 14:30 bis 17:00 Uhr (inkl. 15 Minuten Pause) - ONLINE -

1. Modul
Montag, 25. Oktober 2027
Grundlagen des Baurechts – VOB/B und BGB
Vertragsinhalte ermitteln

2. Modul
Montag, 8. November 2027
Abrechnung und Prüfbarkeit von Bauleistungen
Handlungsmöglichkeiten bei Zahlungsverzug
Bauhandwerkersicherheit

3. Modul
Montag, 15. November 2027
Zusätzliche und geänderte Leistungen nach VOB/B und BGB
Berechnung der Nachtragsvergütung

4. Modul
Montag, 22. November 2027
Bauablaufstörungen:
Anspruchsgrundlagen und Berechnung

5. Modul
Montag, 29. November 2027
Abnahme von Bauleistungen
Kaufrecht

6. Modul
Montag, 6. Dezember 2027
Gewährleistung und Bedenkenanmeldung
Widerruf bei Verbrauchern

7. Modul
Montag, 13. Dezember 2027
Anforderungen an das Aufmaß/Prüffähigkeit
Kündigung
Fristen
Beweismittel

TEILNEHMER:INNENKREIS

Bauingenieure in Planungsbüros, Bauunternehmen, Bauverwaltungen, Behörden, Institutionen, Bauleiter, Bauprojektmanager, Bausachverständige, Fach- und Führungskräfte im Baugewerbe und in der Bauindustrie.

REFERENT:INNEN

RA Prof. Dr. Mark von Wietersheim

Rechtsanwalt Prof. Dr. Mark von Wietersheim berät seit 1996 bei der Durchführung von Bauvorhaben. Ziel seiner rechtlichen Beratung ist die wirtschaftlich erfolgreiche Projektdurchführung und Eröffnung von Handlungsmöglichkeiten. Er hat seit 2006 einen Lehrauftrag an der Hochschule Osnabrück für die unternehmerische Ausbildung von Baubetrieblern und Garten-Landschaftsbauern. Er ist Referent bei Fachseminaren und Fachkongressen sowie Autor mehrerer Fachbücher und zahlreicher Artikel in Fachzeitschriften zu seinem Themengebiet.

Weitere Veranstaltungen

Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen (TAE)

Baurecht kompakt für die erfolgreiche Bauleitung

VERANSTALTUNGSORT

ONLINE

GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet ausführliche Unterlagen.

Preis:
Die Teilnahmegebühr beträgt:
1.440,00 € (MwSt.-frei)

Fördermöglichkeiten:
Bei einem Großteil unserer Veranstaltungen profitieren Sie von 45 % Zuschuss aus der ESF-Fachkursförderung.
Bisher sind diese Mittel für den vorliegenden Kurs nicht bewilligt. Dies kann verschiedene Gründe haben. Wir empfehlen Ihnen daher, Kontakt mit unserer Anmeldung aufzunehmen. Diese gibt Ihnen gerne Auskunft über die Förderfähigkeit der Veranstaltung.

Weitere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie hier.

Inhouse Durchführung:
Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles Inhouse-Training an.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?