


Baurecht für erfolgreiches Projektmanagement

Risiken erkennen – rechtssicher handeln – Probleme lösen

Beginn: 02.11.2026 - 14:30 Uhr	 Live-Online	Veranstaltungsnr.: 36166.00.005	Live-Online
Ende: 14.12.2026 - 17:00 Uhr		Leitung	EUR 1.440,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 2,6 Tage		<u>RA Prof. Dr. Mark von Wietersheim</u>	Mitgliederpreis ⓘ
<u>weitere Termine</u>			EUR 1.296,00 (MwSt.-frei)

anerkannt von:



BESCHREIBUNG

Um bei der Vorbereitung, Durchführung und Nachbereitung von Bauprojekten wirtschaftlich bedeutsame Fehler vermeiden zu können, benötigen Projektmanager bzw. Bauleiter wesentliche rechtliche Kenntnisse.

Ob zum Beispiel eine Rechnung zu bezahlen ist, ist zwar zunächst eine technische Frage: Wurde die abgerechnete Leistung erbracht? Zudem aber sind rechtliche Aspekte zu prüfen. Bei Nachträgen und ihrer Berechtigung wird dies schnell deutlich. Und auch bei Terminen, Planübergaben, Abnahmen muss der Projektmanager Risiken aus rechtlichen Grundlagen und Vereinbarungen erkennen und rechtssicher handeln.

Bei gemeinsamen Projekten sollten zudem das Partnerschaftliche und die Achtung der gemeinsam festgelegten Regeln im Vordergrund stehen – aber die Grenzen werden schnell erreicht, wenn eine Handlung rechtlich und wirtschaftlich nachteilig ist.

Welche rechtlichen und vertraglichen Probleme bei Bauprojekten wie zu berücksichtigen und lösen sind, steht daher im Mittelpunkt dieses Live-Online-Kurses.

Am Ablauf eines Bauvorhabens orientiert, vermittelt der umfassende Live-Online-Kurs die relevanten Grundlagen des Baurechts für Projektmanager und Bauleiter. Zuerst wird geklärt, welchen Inhalt ein Bauvertrag hat, also vor allem welche Leistungen auszuführen sind und was in die Preise einzukalkulieren ist. Diese

Leistung wird nach Erbringung abgerechnet. Die teilweise sehr umfangreich geänderten und zusätzlichen Leistungen als häufige problematische Fälle werden besonders intensiv behandelt. Die Fertigstellung und die Abnahme der Bauleistungen sind strategische Ziele der Vertragspartner. Viele Probleme sind nach der Abnahme noch zu lösen und zuletzt geht es auch um die Abwicklung vorzeitig beendeter Bauverträge.

Ziel der Weiterbildung

Dieser Live-Online-Kurs vermittelt Ihnen die wesentlichen Grundlagen des Baurechts, die für die erfolgreiche Durchführung von Bauprojekten erforderlich sind. Sie lernen, wie Sie Bauverträge korrekt interpretieren, zusätzliche und geänderte Leistungen rechtssicher handhaben und Bauablaufstörungen sowie Gewährleistungsfragen meistern. Mit diesem Wissen können Sie rechtssicher handeln und Probleme effektiv lösen, was Ihre Kompetenz als Projektmanager oder Bauleiter deutlich erweitert.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg und der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen mit 21 Unterrichtseinheiten anerkannt.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

Montag, 2. November bis Montag, 14. Dezember 2026

jeweils von 14:30 bis 17:00 Uhr, inkl. 15 Minuten Pause

1. Modul

Montag, 2. November 2026

Grundlagen des Baurechts – VOB/B und BGB

Vertragsinhalte ermitteln

2. Modul

Montag, 9. November 2026

Abrechnung und Prüfbarkeit von Bauleistungen

Handlungsmöglichkeiten bei Zahlungsverzug

Bauhandwerkersicherheit

3. Modul

Montag, 16. November 2026

Zusätzliche und geänderte Leistungen nach VOB/B und BGB

Berechnung der Nachtragsvergütung

4. Modul

Montag, 23. November 2026

Bauablaufstörungen:

Anspruchsgrundlagen und Berechnung

5. Modul

Montag, 30. November 2026

Abnahme von Bauleistungen

Kaufrecht

6. Modul

Montag, 7. Dezember 2026

Gewährleistung und Bedenkenanmeldung

Widerruf bei Verbrauchern

7. Modul

Montag, 14. Dezember 2026

Anforderungen an das Aufmaß/Prüffähigkeit

Kündigung

Fristen

Beweismittel

TEILNEHMER:INNENKREIS

Bauingenieure in Planungsbüros, Bauunternehmen, Bauverwaltungen, Behörden, Institutionen, Bauleiter, Bauprojektmanager, Bausachverständige, Fach- und Führungskräfte im Baugewerbe und in der Bauindustrie.

REFERENT:INNEN

RA Prof. Dr. Mark von Wietersheim



Rechtsanwalt Prof. Dr. Mark von Wietersheim berät seit 1996 bei der Durchführung von Bauvorhaben. Ziel seiner rechtlichen Beratung ist die wirtschaftlich erfolgreiche Projektdurchführung und Eröffnung von Handlungsmöglichkeiten. Er hat seit 2006 einen

Lehrauftrag an der Hochschule Osnabrück für die unternehmerische Ausbildung von Baubetrieblern und Garten-Landschaftsbauern. Er ist Referent bei Fachseminaren und Fachkongressen sowie Autor mehrerer Fachbücher und zahlreicher Artikel in Fachzeitschriften zu seinem Themengebiet.

Weitere Veranstaltungen

[Bauleitung und Projektmanagement im Bauwesen \(TAE\)](#)

VERANSTALTUNGSORT

ONLINE

GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:
1.440,00 € (MwSt.-frei)

Fördermöglichkeiten:

Bei einem Großteil unserer Veranstaltungen profitieren Sie von bis zu 70 % Zuschuss aus der [ESF-Fachkursförderung](#).

Bisher sind diese Mittel für den vorliegenden Kurs nicht bewilligt. Dies kann verschiedene Gründe haben. Wir empfehlen Ihnen daher, Kontakt mit unserer [Anmeldung](#) aufzunehmen. Diese gibt Ihnen gerne Auskunft über die Förderfähigkeit der Veranstaltung.

Weitere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.

Weitere Termine und Orte

Datum	Lernsetting & Ort	Preis
Beginn: 25.10.2027 Ende: 13.12.2027	🖥️ Live-Online	EUR 1.440,00