Betreiberverantwortung – Aufzugsanlagen, Elektroanlagen, Trinkwasserinstallationen, Verdunstungskühlanlagen

Rechtspflichten aus Gesetz, Vertrag, technischen Regelwerken – Teil 2

Beginn:
14.04.2027 - 09:00 Uhr

Ende:
14.04.2027 - 16:30 Uhr

Dauer:
1,0 Tag

Flex: Ostfildern oder Online

Veranstaltungsnr.: **36203.00.003**

Leitung

RA Hartmut Hardt

Präsenz oder Online
EUR 620,00
(MwSt.-frei)
Mitgliederpreis
EUR 558,00
(MwSt.-frei)

anerkannt von:

BESCHREIBUNG





Aufbauend auf dem eintägigen Seminar „Betreiberverantwortung – Rechtspflichten aus Gesetz, Vertrag, technischen Regelwerken – Grundlagen für Betrieb und Instandhaltung von Gebäuden und gebäudetechnischen Anlagen – Teil 1, VA-Nr. 36202 erhalten Sie in dieser Weiterbildung vertiefende Kenntnisse über die rechtlichen Pflichten zum Betrieb und Instandhalten von Aufzugsanlagen, Elektroanlagen, Trinkwasserinstallationen, Verdunstungskühlanlagen gemäß Gesetz, Vertrag und technischen Regelwerken.

Ziel der Weiterbildung

In diesem Seminar lernen Sie, wie Trinkwasserinstallationen

(Gebäudewasserversorgungsanlagen) bestimmungsgemäß betrieben werden, wie die Rechtspflichten gemäß dem Gesetz über überwachungsbedürftige Anlagen (ÜAnlG) zu erfüllen sind und wie den Anforderungen der Arbeitsstättenverordnung zur Inspektion und Hygiene zu entsprechen ist.

Hinweis
Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg und der Bayerischen Ingenieurekammer-Bau anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

Die Weiterbildung wird nach § 34c Abs. 2a GeWO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV für Wohnimmobilienverwalter mit 6 Zeitstunden anerkannt..

PROGRAMM

Mittwoch, 14. April 2027
09:00 bis 16:30 Uhr, inkl. Pausen

09:00 Uhr bis 10:30 Uhr
Vertiefung und Praxisbezug für Aufzugsanlagen
Gesetzliche Anforderungen aus der Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Verwendung von Arbeitsmitteln (BetrSichV) und dem ÜAnlG
Bedeutung der Technischen Regeln für Betriebssicherheit (TRBS)
Anforderungen an die Dokumentation bei der Gefährdungsbeurteilung und der Anpassung an den Stand der Technik

10:30 bis 10:45 Uhr Kaffeepause

10:45 Uhr bis 12:30 Uhr
Vertiefung und Praxisbezug für Trinkwasserinstallationen
Was ist der bestimmungsgemäße Betrieb?
Welche Anforderungen erhebt die aktuelle Verordnung über die Qualität von Wasser für den menschlichen Gebrauch (Trinkwasserverordnung – TrinkwV) an die Planung, die Errichtung und den Betrieb?
Welche Regelwerke sind relevant?

12:30 Uhr bis 13:30 Uhr Mittagspause

13:30 Uhr bis 15:00 Uhr
Vertiefung und Praxisbezug für Elektroanlagen
Wer ist Anlagenbetreiber, Anlagenverantwortlicher oder Arbeitsverantwortlicher im Sinn der DIN VDE 0105-100 Betrieb von elektrischen Anlagen?
Wie gestaltet sich die Elektroorganisation im Zusammenhang mit den Fremdfirmen?
Welche Aufgaben hat die verantwortliche Elektrofachkraft (VEFK)?

15:00 Uhr bis 15:15 Uhr Kaffeepause

15:15 Uhr bis 16:30 Uhr
Vertiefung und Praxisbezug für Verdunstungskühlanlagen
Anforderungen an das Betriebstagebuch und die Gefährdungsbeurteilung
Vorgaben des Umweltschutzes, der Anlagensicherheit, der Verkehrssicherung und des Arbeitsschutzes

16:30 Uhr Ende

TEILNEHMER:INNENKREIS

Im Gebäudemanagement bzw. in der Objektbewirtschaftung tätige Personen und Dienstleister, aber auch Neueinsteiger im Facility-Management, die für ihre Tätigkeit einen tieferen Einblick in die Betreiberverantwortung für Immobilien und gebäudetechnische Anlagen benötigen.

REFERENT:INNEN

RA Hartmut Hardt

stv. Vorsitzender des Fachbeirat Facility Management im VDI;
Mitglied im Vorstand der Gesellschaft Bauen und Gebäudetechnik des VDI;
Autor verschiedener Fachbücher zum sicheren Betreiben von Gebäuden und Anlagen;
Tätigkeitsschwerpunkte: Rechtsberatung, Projekte, Seminare;
Themenschwerpunkte: Betreiben und Instandhalten, Hygiene, Arbeitsschutz und Betriebsorganisation.

Weitere Veranstaltungen

Betreiberverantwortung – Rechtspflichten aus Gesetz, Vertrag, technischen Regelwerken – Teil 1

VERANSTALTUNGSORT UND HOTEL

Technische Akademie Esslingen
An der Akademie 5
73760 Ostfildern



Anfahrt
Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.

Hotelübernachtung benötigt?

Über den nachfolgenden Link finden Sie nahegelegene Hotels in direkter Umgebung zu TAE-Konditionen:

Hotelbuchung

GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet Verpflegung (vor Ort) sowie ausführliche Unterlagen.

Preis:
Die Teilnahmegebühr beträgt:
620,00 € (MwSt.-frei) vor Ort
620,00 € (MwSt.-frei) pro Teilnehmer live online

Fördermöglichkeiten:
Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die ESF-Fachkursförderung leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer Anmeldung.

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie hier.

Inhouse Durchführung:
Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles Inhouse-Training an.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?