


Heizkostenabrechnung – Grundlagen und Änderungen durch die Energieeffizienz-Richtlinie (EED), sowie durch das GEG

Grundlagen der Messung und Abrechnung von alternativen Energien

Beginn: 08.10.2025 - 09:00 Uhr		Flex: Ostfildern oder Online	Veranstaltungsnr.: 33767.00.022	Präsenz oder Online
Ende: 09.10.2025 - 17:00 Uhr			Leitung <u>Dipl.-Ing. Joachim Wien</u>	EUR 920,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 2,0 Tage			Sachverständiger für Heizkostenabrechnung <u>Alle Referent:innen</u>	Mitgliederpreis <i>i</i> EUR 828,00 (MwSt.-frei)

in Zusammenarbeit mit:



BESCHREIBUNG

Die Umsetzung der EED und des GEG durch die neue Heizkostenverordnung 2023 erfordert Änderungen in der Geräteausstattung und der Abrechnung. Die Gestaltung der UVI erfordert Approximationen. Mögliche Ausnahmen für den Bestand werden erläutert. Die Abrechnung alternativer Energien erfordert neue Konzepte. Lösungen für die Abrechnung von Einrohrheizungsanlagen werden aufgezeigt.

Ziel der Weiterbildung

Eine für Mitarbeiter mit kaufmännischer Vorbildung verständliche Darstellung der Funktion von Heizkostenverteilern, Wärme-, Kälte- und Wasserzählern liefert die Grundlagen. Die neue Heizkostenverordnung 2023 mit den Anforderungen an Geräte und Abrechnung wird erläutert. Für die Warmwasserabrechnung, die Bildung von Nutzergruppenstrukturen sowie für Plausibilitätsprüfungen und von Schätzwerten werden Praxishinweise gegeben. Die Abrechnungserstellung für alternative Energien und die Abrechnung von Einrohrheizungen werden behandelt. Zur unterjährigen Verbrauchsmittelteilung (UVI) werden Hinweise gegeben.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

Die Weiterbildung wird nach § 34c Abs. 2a GeWO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV für Wohnimmobilienverwalter mit 13 Zeitstunden anerkannt.

Unterlagen

Kreuzberg/Wien: Handbuch der Heizkostenabrechnung, 10. Auflage 2023, Download der Vorträge.

Mitglieder von DEUMESS e. V. erhalten mit entsprechendem Nachweis einen Nachlass in Höhe von 10 % auf die Teilnahmegebühr.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

Mittwoch, 8. und Donnerstag, 9. Oktober 2025

9.00 bis 12.15 und 13.15 bis 17.00 Uhr

1. Funktion und Einsatzbereich von Heizkostenverteilern sowie von Wärmezählern, Kältezählern und Wasserzählern
2. Wesentliche Inhalte und die Problembereiche der neuen Heizkostenverordnung 2021
3. Benchmarks zur Erkennung von unplausiblen Ergebnissen von Wärme- und Wasserzählern

4. Abrechnungen von Einrohrheizungen – Probleme und Lösungen durch VDI 2077 sowie erforderliche Kundenmaßnahmen zum Heizungsbetrieb

5. Abrechnung der Erwärmung von Warmwasser nach der Heizkostenverordnung – Gründe für unplausible Ergebnisse und Problemlösungen

6. Heizkostenabrechnung von regenerativen Energien mit Beispielen

7. Aufbau von Nutzergruppenabrechnungen – Schlüsselwahl für die Vorverteilung und der Berechnung der Grundkostenanteile

8. Durchführung von Schätzungen und Anwendung des § 9 a (1) der Heizkostenverordnung

9. Grundlagen der Abrechnung von Kälteversorgungen sowie Sonderfälle wie die Verwendung von Wasser-Glykol-Gemischen, Nutzerwechsel und Geräteausfall

10. Prozessablauf bei Streitigkeiten zur Heizkostenabrechnung und Erläuterung der technischen Sachverhalte für Juristen

TEILNEHMER:INNENKREIS

Das Seminar richtet sich an Mitarbeiter von Hausverwaltungen und Abrechnungsunternehmen mit kaufmännischer Vorbildung, die Heizkostenabrechnungen erstellen oder betreuen, sowie an Sachverständige für Heizkostenabrechnung und Juristen.

REFERENT:INNEN



Dipl.-Ing. Jörg Schmid

Sachverständiger, HLK Stuttgart, Sachverständige Stelle für Heizkostenverteiler A1

Weitere Veranstaltungen

[Heizkostenabrechnung – rechtliche und technische Grundlagen](#)



Prof. Dr.-Ing. Markus Tritschler

Steinbeis-Transferzentrum, Gerlingen, stellvertretender Vorsitzender im VDI-Ausschuss 2077

Weitere Veranstaltungen

[Heizkostenabrechnung – rechtliche und technische Grundlagen](#)



Dipl.-Ing. Joachim Wien

Sachverständiger für Heizkostenabrechnung, Hechingen

Weitere Veranstaltungen

VERANSTALTUNGSORT

Technische Akademie Esslingen

An der Akademie 5

73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) (vor Ort) sowie ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:

920,00 € (MwSt.-frei) vor Ort

920,00 € (MwSt.-frei) pro Teilnehmer live online

Fördermöglichkeiten:

Bei einem Großteil unserer Veranstaltungen profitieren Sie von bis zu 70 % Zuschuss aus der [ESF-Fachkursförderung](#).

Bisher sind diese Mittel für den vorliegenden Kurs nicht bewilligt. Dies kann verschiedene Gründe haben. Wir empfehlen Ihnen daher, Kontakt mit unserer [Anmeldung](#) aufzunehmen. Diese gibt Ihnen gerne Auskunft über die Förderfähigkeit der Veranstaltung.

Weitere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.