


Lebensdauer von Bauteilen und TGA richtig einschätzen

Investitionen und Instandhaltung in Wohngebäuden sicher planen

Beginn: 30.06.2026 - 10:00 Uhr	 Live-Online	Veranstaltungsnr.: 36361.00.001	Live-Online
Ende: 30.06.2026 - 16:00 Uhr		Leitung <u>Marcus Dunst</u>	EUR 490,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 0,8 Tag		grieseler akademie gbr	Mitgliederpreis ⓘ EUR 441,00 (MwSt.-frei)

BESCHREIBUNG

Bauteile und Anlagen der technischen Gebäudeausrüstung (TGA) altern unterschiedlich schnell. Falsche Annahmen können zu unerwarteten Kosten und Investitionsrisiken führen. Wer fundierte Kenntnisse über die Lebensdauer von Fenstern, Dächern oder Heizungsanlagen hat, kann Instandhaltungsmaßnahmen vorausschauend planen, Modernisierungsbedarf frühzeitig erkennen und Budgets optimal einsetzen.

Ziel der Weiterbildung

Das Live-Online-Seminar vermittelt praxisnahes Wissen, um Instandhaltungsmaßnahmen zu planen, Modernisierungsbedarf zu erkennen und Investitionen wirtschaftlich zu bewerten.

Nach der Weiterbildung können Sie:

- die Lebens- und Nutzungsdauer typischer Bauteile und TGA-Anlagen realistisch einschätzen,
- Instandhaltungsstrategien für Wohngebäude entwickeln und wirtschaftlich bewerten,
- Investitionen bei energetischer Modernisierung und Gebäudetechnik sicherer planen,
- Instandhaltungsplanung systematisch anwenden.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen mit 6 Unterrichtseinheiten anerkannt.

Die Weiterbildung wird nach § 34c Abs. 2a GeWO i. V. mit § 15b Abs. 1 MaBV für Wohnimmobilienverwalter mit 4,5 Zeitstunden anerkannt.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

Dienstag, 30. Juni 2026

10:00 bis 16:00 Uhr, inkl. Pausen

Themenschwerpunkte

- Baualtersklassen sowie typische Mängel und Schäden
- Lebens- und Nutzungsdauer von Bauteilen in Wohngebäuden
- Instandsetzungsbedarf und typische Schäden bei der TGA
- Lebenszyklen und Nutzungsdauern von Heizungs-, Klima-, Lüftungs-, Sanitär- und Elektroanlagen

Live-Online-Seminar mit praxisnahen Beispielen und interaktiven Diskussionen

Zeitlicher Ablauf:

10:00 – 11:30 Uhr · Vortrag

11:30 – 12:00 Uhr · Kaffeepause

12:00 – 13:30 Uhr · Vortrag

13:30 – 14:30 Uhr · Mittagspause

14:30 – 16:00 Uhr · Vortrag & Diskussion

TEILNEHMER:INNENKREIS

- Geschäftsführungen und technische Leitungen von Wohnungsunternehmen
- Facility Manager und Immobilienverwalter im Wohnungsbau
- Kommunale Bau- und Immobilienverantwortliche
- Makler und Quereinsteiger mit Bedarf an bautechnischem Grundwissen

REFERENT:INNEN



Marcus Dunst

grieseler gmbh, Dortmund

VERANSTALTUNGSORT

ONLINE

GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:

490,00 € (MwSt.-frei)

Fördermöglichkeiten:

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die [ESF-Fachkursförderung](#) leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer [Anmeldung](#).

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.