


## Technisches Monitoring und Inbetriebnahme gebäudetechnischer Anlagen

Qualitätsmanagement im mehrgeschossigen Wohnungsbau und Nichtwohnungsbau

Beginn: 19.02.2026 - 09:00 Uhr	 Live-Online	Veranstaltungsnr.: 35719.00.005	Live-Online
Ende: 19.02.2026 - 16:30 Uhr		Leitung <u>Dr.-Ing. Stefan Plessner</u>	EUR 620,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 1,0 Tag		synavison GmbH <u>Alle Referent:innen</u>	Mitgliederpreis ⓘ EUR 558,00 (MwSt.-frei)

anerkannt von:



### BESCHREIBUNG

Die Anforderungen an energieeffiziente, funktions- und nutzungsgerechte Gebäude steigen kontinuierlich. Bauherren, Betreiber und Nutzer erwarten heute Flexibilität und Komfort, Verfügbarkeit und einfache Bedienbarkeit, Effizienz und Nachhaltigkeit.

Die Baubranche begegnet diesen Erwartungen mit innovativen Technologien und integralen Konzepten. Voraussetzung für einen energieeffizienten und bedarfsgerechten Gebäudebetrieb sind jedoch **gesamtfunktionierende technische Anlagen**.

In der Praxis zeigt sich allerdings, dass die Umsetzung auf der Baustelle häufig nicht gelingt. Viele Gebäude verfehlen ihre geplanten Effizienz- und Funktionsziele und weisen im Betrieb höhere Verbräuche auf als technisch einfacher ausgestattete Bauwerke.

**Professionelles Qualitätsmanagement (QM)** bietet hier einen wirkungsvollen Ansatz, um die angestrebten Potenziale innovativer Technik systematisch zu realisieren.

### Ziel der Weiterbildung

Das eintägige **Praxisseminar** vermittelt, wie Qualitätsmanagement Projekte der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) in **Planung, Umsetzung und Betrieb** wirksam unterstützen und verbessern kann.

Die Teilnehmenden erhalten einen fundierten Überblick über **Bedeutung, Potenziale, Konzepte, Prozesse und Voraussetzungen** eines qualitätsgesicherten TGA-Projektmanagements im **mehrgeschossigen Wohnungsbau und Nichtwohnungsbau**.

**Ziel ist es**, an den Schnittstellen zwischen **Planung, Bau und Betrieb** die angestrebte **Qualität der Gebäudetechnik** verlässlich abzusichern.

### Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

IMMER TOP!

### Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

### PROGRAMM

**Donnerstag, 19. Februar 2026**

9:00 bis 16:30 Uhr, inkl. Pausen

#### 1. Allgemeine Grundlagen

- Entwicklung der Gebäudetechnik
- Anforderungen an Gebäude
- Besonderheiten der Baubranche
- Qualitätsmanagement als neuer Baustein

#### 2. Technisches Monitoring gemäß AMEV 178

„Technisches Monitoring als Instrument zur Qualitätssicherung – Schnittstellen zum

Technischen Inbetriebnahmemanagement“  
(Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler  
Verwaltungen, Stand April 2025)

- Leistungsbild
- Anwendung und Potenziale

### 3. Technisches Inbetriebnahmemanagement gemäß AMEV 178

- Werkleistungen
- QM-Leistungen

### 4. Anwendung in der Praxis

#### TEILNEHMER:INNENKREIS

Architekten, planende Ingenieure (Gebäudetechnik) und Bauleiter in Planungsbüros, Bauunternehmen, bei Bauträgern und Wohnungsbaugesellschaften, Mitarbeitende in Bauverwaltungen und Baubehörden, Bausachverständige, Energieberater, Facility Manager, Bauherren und Betreiber von öffentlichen Gebäuden sowie Fach- und Führungskräfte in der Bauwirtschaft

#### REFERENT:INNEN



#### **Dr.-Ing. Stefan Plesser**

Geschäftsführender Gesellschafter synavision GmbH, Bielefeld,  
geschäftsführender Gesellschafter energydesign braunschweig  
GmbH,  
Leiter SIZ energieplus an der TU Braunschweig



#### **Paul-Levin Siedentopf, M.Sc.**

synavision GmbH, Braunschweig

#### VERANSTALTUNGSORT

**ONLINE**

#### GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet ausführliche Unterlagen.

#### **Preis:**

Die Teilnahmegebühr beträgt:  
620,00 € (MwSt.-frei)

**Fördermöglichkeiten:**

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die [ESF-Fachkursförderung](#) leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer [Anmeldung](#).

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

**Inhouse Durchführung:**

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.