


## Parkhäuser, Parkdecks, Tiefgaragen

Planung – Bauausführung – Instandhaltung

Beginn: <b>17.11.2025 - 08:30 Uhr</b>	 Ostfildern	Veranstaltungsnr.: <b>32459.00.023</b>	Präsenz <b>EUR 1.010,00</b> (MwSt.-frei)
Ende: <b>18.11.2025 - 16:00 Uhr</b>		Leitung <u><b>Dipl.-Ing. Bernd Beer</b></u>	Mitgliederpreis <sup>①</sup>
Dauer: <b>2,0 Tage</b>		AMP PARKING Europe GMBH <u><b>Alle Referent:innen</b></u>	<b>EUR 909,00</b> (MwSt.-frei)

anerkannt von:



anerkannt von:



anerkannt von:



### BESCHREIBUNG

Die ständig steigende Zahl zugelassener PKW bei gleichzeitig immer geringerer Fahrleistung haben die Parkplatznot in unseren Städten stark anwachsen lassen. Daher hat die Planung und Herstellung von Parkraum einen besonderen Stellenwert. Hinzu kommen in steigendem Maße Fragen der Instandhaltung dieser Bauwerke.

### Ziel der Weiterbildung

Es werden planerische, gestalterische, verkehrstechnische, bautechnische und bauphysikalische Fragen für Erstellung und Erhaltung von Parkbauten behandelt. Mit Bezug auf maßgebliche Regelwerke sowie den Stand der Technik wird dargelegt, welche Voraussetzungen und Gesetzmäßigkeiten für Planung und Bau zu berücksichtigen sind, was an gestalterischen Elementen von Bedeutung ist, welche Ursachen Mängeln und Schäden zu Grunde liegen und wie diese vermieden und beseitigt werden können. Außerdem werden Entscheidungshilfen dafür vermittelt, wie Bauwerksdiagnose sowie Instandhaltung erfolgen können und wie sich Fehler vermeiden lassen.

### Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Fortbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau

Nordrhein-Westfalen mit 16 Unterrichtseinheiten anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 16 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtung Architektur anerkannt.

Die Technische Akademie Esslingen e. V. (TAE) ist als Ausbildungsstätte vom „Ausbildungsbeirat Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen beim Deutschen Institut für Prüfung und Überwachung e.V. (ABB-SKP)“ offiziell anerkannt. Das Seminar wird von der Technischen Akademie Esslingen als Weiterbildung für Sachkundige Planer gemäß ABB-SKP mit einem Umfang von 16 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten anerkannt.

IMMER TOP!

## Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

## PROGRAMM

**Montag, 17. November 2025**

8:30 bis 16:00 Uhr, inkl. Pausen

### 1. Äußere und innere Gestaltung von Parkhäusern (B. Beer)

- Parken als Verkehrs- und Städtebauproblem
- städtebauliche Integration
- technische Anforderungen an Fassaden
- Gestaltungsbeispiele
- Einflüsse der Konstruktion auf die Innenraumgestaltung
- Konstruktionsformen und Entwurfsgrundsätze
- Dauerhaftigkeitskonzepte

## **2. Planung von kundenfreundlichen Parkbauten (B. Beer)**

- Parkhaustypen
- Innere Verkehrsführung
- Aufstellwinkel
- Stellplatzgeometrie
- Höhenplanung
- Innenausbau
- Tragwerksplanung
- Parkhaustechnik
- Parkdeckentwässerung
- Lüftung
- Beleuchtung

## **3. Fachgerechte konstruktive Planung und Ausführung (S. Linsel)**

- Abdichtung
- Entwässerung
- Bewehrung
- Anforderungen an den Beton
- Oberflächenbearbeitung
- zusätzlicher Schutz
- Wärmedämmung
- Rampen

## **4. Instandhaltung durch kathodischen Korrosionsschutz (J. Müller)**

- Grundlagen
- Funktionsweise
- Anodensysteme
- galvanische Elemente
- Vergleich zu anderen Instandsetzungsprinzipien
- Kosten
- Regelwerke
- Zustimmung im Einzelfall
- Qualifikationen
- Praxisbeispiele
- Wartung

**Dienstag, 18. November 2025**

8:30 bis 11:45 und 12:45 bis 16:00 Uhr

#### **5. Zustandsdiagnose schadhafter Stahlbetonbauteile (D. Hock)**

- Schadensproblematik
- Erhebungen zur Vorgeschichte
- Schadensursachen
- Schadensumfang
- Diagnoseverfahren
- Laboruntersuchungen
- Ermittlung des Ist-Zustandes
- Dokumentation

#### **6. Instandhaltung schadhafter Stahlbetonbauteile (M. Schröder)**

- Regelwerke
- Instandsetzungsprinzipien
- Untergrundvorbereitung
- Korrosionsschutz der Bewehrung
- Reprofilierung
- Egalisierung der Oberfläche
- Erhöhung der Betondeckung
- Füllen von Rissen
- Verstärken von Tragwerken

#### **7. Oberflächenschutz und Abdichtung befahrener und nicht befahrener Flächen (M. Schröder)**

- Aufgaben
- Eigenschaften
- Beschichtungsstoffe
- Untergrundvorbereitung
- Schutzsysteme
- Rissüberbrückung
- Fugen
- Abdichtungssysteme
- Frischbetonschutz als Grundierung
- maschinelle Bodenbeschichtung

#### **8. Konzeption und Ausschreibung von Instandhaltungsmaßnahmen (D. Hock)**

- Planungsaufgabe
- Qualifikationen
- Grundlagen für LV
- Aufteilung des LV
- Vertragsbedingungen
- Leistungsbeschreibung
- Bedarfspositionen
- Nebengewerke
- Details
- Qualitätsprüfungen
- Planungskosten

#### TEILNEHMER:INNENKREIS

Architekten und Bauingenieure, Bauämter, Bauträger und Bauverwaltungen, Bauhandwerk und Bauindustrie, Bausachverständige, Baustofflabors und Materialprüfanstalten, die sich mit Planung, Ausführung und Instandhaltung von Parkbauten befassen.

#### REFERENT:INNEN

##### **Dipl.-Ing. Bernd Beer**



AMP Parking Europe GmbH, Karlsruhe  
Lehrbeauftragter für ruhenden Verkehr an der Hochschule Karlsruhe, Preisrichter beim European Parking Award, Mitglied der Task Group „European Parking Standard“, Mitautor des Merkblattes „Parkhäuser und Tiefgaragen“ des DBV.

##### **Dipl.-Ing. Daniela Hock**



ZETCON Ingenieure GmbH, Frankfurt a. M.

##### **Weitere Veranstaltungen**

[Sachkundige Planer\\* für die Instandhaltung von Betonbauteilen](#)

##### **Prof. Dr.-Ing. Stefan Linsel**



Steinbeis Transferzentrum Infrastrukturmanagement, Gleiszellen-Gleishorbach. Von der IHK Pfalz öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für Betonschäden, Betontechnologie und Instandhaltung von Betonbauwerken. Dozent in der Sachverständigenausbildung und Baufortbildung in Deutschland und der Schweiz.

##### **Weitere Veranstaltungen**

[Sachverständige für die Instandhaltung von Betonbauteilen \(TAE\)](#)

[Sachverständige für Bauwesen – Grundlagen \(TAE\)](#)

[Betontechnologie heute – Grundlagen und Praxis](#)

[Nachhaltige Instandsetzung von Industrie-, Gewerbe- und Logistikbauten aus Stahlbeton](#)

### **Dipl.-Ing. (FH) Jan Müller**



MÜLLER + BRAUN INGENIEURE GmbH Co. KG, Fellbach

Sachkundiger Planer für Betoninstandsetzung.

Geschäftsführer Landesgütegemeinschaft Instandsetzung von  
Betonbauwerken Baden-Württemberg + Bayern e.V.

Referent bei der SIVV-Aus- und Weiterbildung in den Ausbildungszentren  
Geradstetten, Mannheim und Bühl

### **Weitere Veranstaltungen**

[Sachkundige Planer\\* für die Instandhaltung von Betonbauteilen](#)

[Betoninstandsetzung – Überwachung, Wartung, Inspektion](#)



### **Dipl.-Ing. Freier Architekt Manfred Schröder**

1960 – 1968 angest. Architekt

Seit 1969 in leitenden Positionen der Bauchemie und Zementindustrie

Sachverständiger und Fachdozent für Instandhaltung von Stahlbeton

Gremienarbeit u. a. beim DIN, DAfStb, DIBt, DBV, WTA

Lehrtätigkeit an Universitäten, Hochschulen, Akademien

sowie Ausbildungszentren der Bauindustrie

SIVV-Schulung und -Prüfung

Zahlreiche Veröffentlichungen über Bautenschutz und -instandsetzung

### **Weitere Veranstaltungen**

[Sachkundige Planer\\* für die Instandhaltung von Betonbauteilen](#)

[Auffrischkurs für Sachkundige Planer\\* für die Instandhaltung von  
Betonbauteilen](#)

## **VERANSTALTUNGSORT**

### **Technische Akademie Esslingen**

An der Akademie 5

73760 Ostfildern

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.



## **GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN**

Die Teilnahme beinhaltet [Verpflegung](#) sowie ausführliche Unterlagen.

**Preis:**

Die Teilnahmegebühr beträgt:

1.010,00 € (MwSt.-frei)

**Fördermöglichkeiten:**

Bei einem Großteil unserer Veranstaltungen profitieren Sie von bis zu 70 % Zuschuss aus der [ESF-Fachkursförderung](#).

Bisher sind diese Mittel für den vorliegenden Kurs nicht bewilligt. Dies kann verschiedene Gründe haben. Wir empfehlen Ihnen daher, Kontakt mit unserer [Anmeldung](#) aufzunehmen. Diese gibt Ihnen gerne Auskunft über die Förderfähigkeit der Veranstaltung.

Weitere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie [hier](#).

**Inhouse Durchführung:**

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles [Inhouse-Training](#) an.