


Parkhäuser, Parkdecks, Tiefgaragen

Planung – Bauausführung – Instandhaltung

Beginn: 23.11.2026 - 08:30 Uhr	 Ostfildern	Veranstaltungsnr.: 32459.00.024	Präsenz
Ende: 24.11.2026 - 16:00 Uhr		Leitung	EUR 1.010,00 (MwSt.-frei)
Dauer: 2,0 Tage		<u>Dipl.-Ing. Bernd Beer</u> AMP Parking Europe GmbH	Mitgliederpreis ⓘ EUR 909,00 (MwSt.-frei)
		<u>Alle Referent:innen</u>	

anerkannt von:



anerkannt von:



anerkannt von:



09. + 10. Nov. 2026 | Ostfildern bei Stuttgart

Künstliche Intelligenz im Ingenieurbau – Innovationen für die Praxis

Hier anmelden!

BESCHREIBUNG

Die ständig steigende Zahl zugelassener PKW bei gleichzeitig immer geringerer Fahrleistung haben die Parkplatznot in unseren Städten stark anwachsen lassen. Daher hat die Planung und Herstellung von Parkraum einen besonderen Stellenwert. Hinzu kommen in steigendem Maße Fragen der Instandhaltung dieser Bauwerke.

Ziel der Weiterbildung

Es werden planerische, gestalterische, verkehrstechnische, bautechnische und bauphysikalische Fragen für Erstellung und Erhaltung von Parkbauten behandelt. Mit Bezug auf maßgebliche Regelwerke sowie den Stand der Technik wird dargelegt, welche Voraussetzungen und Gesetzmäßigkeiten für Planung und Bau zu berücksichtigen sind, was an gestalterischen Elementen von Bedeutung ist, welche Ursachen Mängeln und Schäden zu Grunde liegen und wie diese vermieden und

beseitigt werden können. Außerdem werden Entscheidungshilfen dafür vermittelt, wie Bauwerksdiagnose sowie Instandhaltung erfolgen können und wie sich Fehler vermeiden lassen.

Hinweis

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer Baden-Württemberg anerkannt.

Das Seminar ist gemäß der Weiterbildungsordnung der Ingenieurkammer-Bau Nordrhein-Westfalen anerkannt.

Diese Veranstaltung wird von der Architektenkammer Baden-Württemberg als Fort-/Weiterbildung mit einem Umfang von 16 Unterrichtsstunden für Mitglieder und Architekten/Stadtplaner im Praktikum für die Fachrichtung Architektur anerkannt.

Die Technische Akademie Esslingen e. V. (TAE) ist als Ausbildungsstätte vom „Ausbildungsbeirat Sachkundiger Planer für die Instandhaltung von Betonbauteilen beim Deutschen Institut für Prüfung und Überwachung e.V. (ABB-SKP)“ offiziell anerkannt. Das Seminar wird von der Technischen Akademie Esslingen als Weiterbildung für Sachkundige Planer gemäß ABB-SKP mit einem Umfang von 16 Unterrichtseinheiten à 45 Minuten anerkannt.

IMMER TOP!

Unser Qualitätsversprechen



Seit über 65 Jahren gehört die Technische Akademie Esslingen (TAE) mit Sitz in Ostfildern – nahe der Landeshauptstadt Stuttgart – zu Deutschlands größten Weiterbildungs-Anbietern für berufliche und berufsvorbereitende Qualifizierung im technischen Umfeld. Unser Ziel ist Ihr Erfolg. Egal ob Seminar, Zertifikatslehrgang oder Fachtagung, unsere Veranstaltungen sind stets abgestimmt auf die Bedürfnisse von Ingenieuren sowie Fach- und Führungskräften aus technisch geprägten Unternehmen. Dabei können Sie sich stets zu 100 Prozent auf die Qualität unserer Angebote verlassen. Warum das so ist?

PROGRAMM

Montag, 23. und Dienstag, 24. November 2026

jeweils 08:30 bis 16:00 Uhr, inkl. Pausen

Montag, 23. November 2026

1. Äußere und innere Gestaltung von Parkhäusern (B. Beer)

- Parken als Verkehrs- und Städtebauproblem
- städtebauliche Integration
- technische Anforderungen an Fassaden
- Gestaltungsbeispiele
- Einflüsse der Konstruktion auf die Innenraumgestaltung
- Konstruktionsformen und Entwurfsgrundsätze
- Dauerhaftigkeitskonzepte

2. Planung von kundenfreundlichen Parkbauten (B. Beer)

- Parkhaustypen
- Innere Verkehrsführung
- Aufstellwinkel
- Stellplatzgeometrie
- Höhenplanung
- Innenausbau
- Tragwerksplanung
- Parkhaustechnik
- Parkdeckentwässerung
- Lüftung
- Beleuchtung

3. Instandhaltung von Parkbauten - Wartungsplan - Regelmäßige Wartung (K. Wagner, P. Brey)

- Begrifflichkeiten im Zusammenhang mit Parkgaragen
- Nutzungsdauer von Parkgaragen
- Verantwortlichkeiten
- Schadenseinwirkungen ohne sichtbare Auswirkungen bei der Nutzung, unsichtbare Schädigungsprozesse
- Schäden durch Verschleiß
- Wartungsplan, Wartungsvertrag
- Schadenfeststellung
- Instandhaltung

4. Instandhaltung durch kathodischen Korrosionsschutz (J. Müller)

- Grundlagen
- Funktionsweise
- Anodensysteme
- galvanische Elemente
- Vergleich zu anderen Instandsetzungsprinzipien
- Kosten
- Regelwerke
- Zustimmung im Einzelfall
- Qualifikationen
- Praxisbeispiele
- Wartung

Dienstag, 24. November 2026

5. Zustandsdiagnose schadhafter Stahlbetonbauteile (D. Hock)

- Schadensproblematik
- Erhebungen zur Vorgeschichte
- Schadensursachen
- Schadensumfang
- Diagnoseverfahren
- Laboruntersuchungen
- Ermittlung des Ist-Zustandes
- Dokumentation

6. Instandhaltung schadhafter Stahlbetonbauteile (M. Schröder)

- Regelwerke
- Instandsetzungsprinzipien
- Untergrundvorbereitung
- Korrosionsschutz der Bewehrung
- Reprofilierung
- Egalisierung der Oberfläche
- Erhöhung der Betondeckung
- Füllen von Rissen
- Verstärken von Tragwerken

7. Oberflächenschutz und Abdichtung befahrener und nicht befahrener Flächen (M. Schröder)

- Aufgaben
- Eigenschaften
- Beschichtungsstoffe
- Untergrundvorbereitung
- Schutzsysteme
- Rissüberbrückung
- Fugen
- Abdichtungssysteme
- Frischbetonschutz als Grundierung
- maschinelle Bodenbeschichtung

8. Konzeption und Ausschreibung von Instandhaltungsmaßnahmen (D. Hock)

- Planungsaufgabe
- Qualifikationen
- Grundlagen für LV
- Aufteilung des LV
- Vertragsbedingungen
- Leistungsbeschreibung
- Bedarfspositionen
- Nebengewerke
- Details
- Qualitätsprüfungen
- Planungskosten

Weitere Vertiefung und Spezialisierung

Zur Erweiterung der erworbenen Kenntnisse und Erlangung einer besonderen Sachkunde bietet die TAE vielfältige Weiterbildungen für Sachverständige an:

- [Grundlagen](#)
- [Vertiefung](#)
- [Spezialisierung](#)

Architekten und Bauingenieure, Bauämter, Bauträger und Bauverwaltungen, Bauhandwerk und Bauindustrie, Bausachverständige, Baustofflabors und Materialprüfanstalten, die sich mit Planung, Ausführung und Instandhaltung von Parkbauten befassen.

REFERENT:INNEN

Dipl.-Ing. Bernd Beer



AMP Parking Europe GmbH, Karlsruhe
Lehrbeauftragter für ruhenden Verkehr an der Hochschule Karlsruhe, Preisrichter beim European Parking Award, Mitglied der Task Group „European Parking Standard“, Mitautor des Merkblattes „Parkhäuser und Tiefgaragen“ des DBV.

Dipl.-Ing. Peter Brey



Bauberatung Peter Brey, Gesees

Dipl.-Ing. Daniela Hock



ZETCON Ingenieure GmbH, Frankfurt a. M.

Weitere Veranstaltungen

[Sachkundige Planer* für die Instandhaltung von Betonbauteilen](#)

Dipl.-Ing. (FH) Jan Müller



MÜLLER + BRAUN INGENIEURE GmbH Co. KG, Fellbach
Sachkundiger Planer für Betoninstandsetzung.
Geschäftsführer Landesgütegemeinschaft Instandsetzung von Betonbauwerken Baden-Württemberg + Bayern e.V.
Referent bei der SIVV-Aus- und Weiterbildung in den Ausbildungszentren Geradstetten, Mannheim und Bühl

Weitere Veranstaltungen

[Sachkundige Planer* für die Instandhaltung von Betonbauteilen](#)



Dipl.-Ing. Freier Architekt Manfred Schröder

1960 – 1968 angest. Architekt
Seit 1969 in leitenden Positionen der Bauchemie und Zementindustrie
Sachverständiger und Fachdozent für Instandhaltung von Stahlbeton
Gremienarbeit u. a. beim DIN, DAfStb, DIBt, DBV, WTA
Lehrtätigkeit an Universitäten, Hochschulen, Akademien
sowie Ausbildungszentren der Bauindustrie
SIVV-Schulung und -Prüfung

Zahlreiche Veröffentlichungen über Bautenschutz und -instandsetzung

Weitere Veranstaltungen

Sachkundige Planer* für die Instandhaltung von Betonbauteilen

Klaus Wagner

Bauwerksbuch - Klaus Wagner, Dahlen



VERANSTALTUNGSORT UND HOTEL

Technische Akademie Esslingen

An der Akademie 5
73760 Ostfildern



[☑ Anfahrt](#)

Die TAE befindet sich im Südwesten Deutschlands im Bundesland Baden-Württemberg – in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Stuttgart. Unser Schulungszentrum verfügt über eine hervorragende Anbindung und ist mit allen Verkehrsmitteln gut und schnell zu erreichen.

Hotelübernachtung benötigt?

Über den nachfolgenden Link finden Sie nahegelegene Hotels in direkter Umgebung zu TAE-Konditionen:

[☑ Hotelbuchung](#)

GEBÜHREN UND FÖRDERMÖGLICHKEITEN

Die Teilnahme beinhaltet Verpflegung sowie ausführliche Unterlagen.

Preis:

Die Teilnahmegebühr beträgt:
1.010,00 € (MwSt.-frei)

Fördermöglichkeiten:

Für den aktuellen Veranstaltungstermin steht Ihnen die ESF-Fachkursförderung leider nicht zur Verfügung.

Für alle weiteren Termine erkundigen Sie sich bitte vorab bei unserer Anmeldung.

Andere Bundesland-spezifische Fördermöglichkeiten finden Sie hier.

Inhouse Durchführung:

Sie möchten diese Veranstaltung firmenintern bei Ihnen vor Ort durchführen? Dann fragen Sie jetzt ein individuelles Inhouse-Training an.

